

# RENOVATION ET REHABILITATION DU CENTRE NAUTIQUE TONY BERTRAND LYON 7<sup>ÈME</sup>



Action A.1.1.1 du PCET : Réaliser des travaux d'économie d'énergie dans les bâtiments municipaux existants

## Descriptif de l'opération I

- Situation géographique : Quai Claude Bernard 69007 Lyon
- Surface du bâtiment principal : 1521 m<sup>2</sup>
- Transformation du bassin de 70 mètres en un bassin ludique
- Réaménagement d'une pataugeoire pour enfants
- Rénovation des plages Nord
- Réaménagement du bâtiment nord avec création de sanitaires publiques
- Création d'un accès direct pour la sécurité et pour des manifestations

## Descriptif de l'opération II

- Suite aux opérations lancées sur les plages et bassin nord, une opération de rénovation des plages et du bassin sud est lancée
- Rénovation des réseaux et des installations de traitements d'eaux
- Réhabilitation du bâtiment principal avec une refonte de son organisation. Volonté de faire fonctionner une partie du bâtiment l'hiver
- Volonté de faire fonctionner la piscine l'été et l'hiver
- Désamiantage



## Performance énergétique I

- Isolation des sanitaires
- Installation de 12 pompes de 15 kW pour permettre la circulation et le recyclage des eaux.
- Echangeur à plaque de 290 kW pour la sous station, 37 kW pour l'ECS, 250 kW pour le bassin

## Performance énergétique II

- Menuiseries extérieure en aluminium laquée Uw= 1.7 W/m<sup>2</sup>.K
- Pose d'une façade vitrée anodisée et façade vitrée laquée: Uw= 1.8 W/m<sup>2</sup>.K
- Réalisation d'une verrière en aluminium avec Uw = 1.7 W/m<sup>2</sup>.K
- Mise en place de stores pour les occultations
- Réalisation de puits de lumières
- Isolation par doublage intérieur des murs par de la laine de roche pour les ossatures en métal (épaisseur 150 mm (4.29 m<sup>2</sup>.K/

W) ou 80 mm (2.29 m<sup>2</sup>.K) en fonction de la zone à isoler) et de polystyrène extrudé pour le doublage des contre cloisons en briques (épaisseur 100 mm (3.45 m<sup>2</sup>.K/W) ou 80 mm (2.75 m<sup>2</sup>.K/W) en fonction de la zone à isoler). Isolation extérieure des soubassements 150 mm de polystyrène extrudé (R = 5.17 m<sup>2</sup>.K/W).

- Intégration d'une bâche thermique pour la piscine en polyéthylène (47 m<sup>2</sup>)
- Installation de luminaires basse consommation (Fluocompactes, Fluorescent et majoritairement de type LED)
- Installation de panneaux solaires thermiques
- Mise en fonctionnement de 5 CTA
- Chauffage: 2 chaudières gaz existantes de 740 kW et d'une nouvelle PAC de puissance chaude de 894 kW La COP de la PAC est de 4.5
- Nouveau système de régulation

EI: 07029

### Opération réalisée par la direction de la construction

- Maître d'ouvrage : Ville de Lyon
- Architecte: AT'LAS Architectes
- Bureaux d'études: E2CA Ingénierie, EGIS Bâtiments

### Coût de l'opération

- Tranche I : 9 180 000 € TTC
- Tranche II : 19 500 000 € TTC

### Calendrier

- Dates des travaux tranche I : Juin 2012- Juin 2013
- Dates des travaux tranche II : Juillet 2013 - Novembre 2015

